

APRESENTAÇÃO

Linha de Revestimentos para Rede de Impermeabilização



Nesta apresentação, você conhecerá um pouco mais sobre as soluções em revestimentos Miaki, desenvolvidas para cada ambiente da rede de Impermeabilização.

Fique por dentro de nossas novidades, acompanhando-nos nas principais redes sociais da internet!

Conheça nosso portfólio de obras e descubra uma empresa que trabalha para dar mais firmeza e segurança ao seu caminhar.

Somos a Miaki Revestimentos!



A Miaki Revestimentos é uma indústria e comércio de resinas para revestimentos monolíticos de alto desempenho. Atua no mercado de revestimentos 1993 com sistemas para áreas industriais, comerciais e residenciais. A empresa esta localizada na cidade de Guararema, interior de São Paulo, com sua sede administrativa juntamente com o CDT (Centro de Desenvolvimento Tecnológico) e fábrica.

Por que a Miaki?

- Infra-estrutura única de pesquisa, atendimento, comunicação, vendas e administração;
- A mão-de-obra do mercado recebe do Departamento curso de capacitação, treinamentos e workshops de reciclagens das técnicas de aplicação dos sistemas miaki.
- Marca sinônimo de resistência, versatilidade e bom gosto;
- Produtos desenvolvidos com índice de componentes voláteis orgânicos (VOC) muito baixos, e por isso} NÃO agredem o meio ambiente;
- Produtos atendem a Norma LEED;
- Atua em todo o Brasil nas áreas decorativo e industrial.



Solução para Impermeabilização



A impermeabilização não prolonga, apenas a vida de um edifício, como é indispensável para proteger áreas não habitadas. Varandas, balcões, terraços, floreiras e jardins suspensos estão entre os espaços de uma construção onde a estrutura de apoio está sujeita a impactos e a cargas térmicas e mecânicas. A falta de uma impermeabilização eficiente pode levar a danos pela infiltração de umidade, descamação do concreto e corrosão da estrutura.

Com histórico de sucesso de mais de 30 anos, os sistemas baseados em membrana MMA para impermeabilização são especialmente projetados para assegurar a mais confiável proteção para coberturas planas de edifícios.



SOLUÇÕES EM REVESTIMENTOS MONOLÍTICOS

Linha Duraline PMMA

Soluções em revestimentos monolíticos

Composto por Primer, Membrana e Acabamento MMA, nossos sistemas MMA são a escolha perfeita para obras de qualquer tamanho, e uma solução definitiva para ambientes como telhados, lajes e chafarizes e até estacionamentos e rampas de acesso.



STP Sistema para locais sem tráfego ou áreas com tráfego leve Telhados, chafarizes, espelhos d'água, floreiras, varandas, coberturas, cozinhas, interiores, áreas técnicas etc.



STV Sistema para Tráfego Pesado

Locais com tráfego de veículos e maquinário, estacionamentos, helipontos e locais com grande movimentação estrutural.



STV-R Sistema para Rampas de Acesso

Rampas de acesso de veículos e locais que necessitam de uma tração maior e com excelente antiderrapância

Resina Duraline

Soluções em revestimentos monolíticos

Nossas soluções em MMA tem atendido com excelência residências e empreendimentos com arquitetura diferenciada.

Por se tratar de uma impermeabilização aparente, ou seja, não precisa de proteção mecânica ou acabamento posterior, facilita e agiliza obras novas e reformas.

Para facilitar ainda mais sua obra, a Miaki trabalha ao lado do arquiteto, disponibilizando diversos tipos de acabamentos decorativos ou deixando a área preparada para receber os mais diversos tipos de acabamentos do mercado.

Tendo como base uma resina plástica e monolítica, a durabilidade estimada de nossas soluções é maior comparada a qualquer outro sistema, além da fusão física e química que facilita reparos futuros e com agilidade de aplicação (100 m em apenas 3 horas).



Benefícios da Impermeabilização em MMA

Soluções em revestimentos monolíticos

Ao contrário das mantas asfálticas e de alumínio, os sistemas em MMA são de baixo peso estrutural (por volta de 4 Kg/m²).

As soluções em MMA aderem a praticamente qualquer tipo de superfície (madeiras, OSB, vidro, concreto, asfalto etc), além de integração com outros sistemas de impermeabilização, ao contrário das mantas termoplásticas e outros sistemas.

O MMA tem durabilidade estimada de mais de 30 anos, enquanto sistemas a base de poliuréia e mantas duram em média 10 anos.

Nossos sistemas podem ser aplicados sobre uma impermeabilização existente, eliminando transtornos com remoção de pisos ou sistemas existentes.

Nossos sistemas são vendidos aplicados, por equipe altamente treinada e supervisores técnicos, garantindo a qualidade da aplicação.



Devido ao baixo peso estrutural, baixa espessura, rápida aplicação e liberação da área para uso em apenas 3 horas, nossas soluções tem sido adotados para os diversos tipos de projetos: telhados, varandas, espelhos d'água, floreiras, jardins suspensos, helipontos, rampas de veículos, estacionamentos, shoppings etc.

Entenda o sistema de aplicação

Soluções em revestimentos monolíticos



1- Limpeza e preparação da área

Para aplicação do Primer MMA a superfície deve estar seca e livre de partículas.



2- Aplicação do Primer MMA

O Primer MMA é aplicado como preparação do substrato para adesão da Membrana MMA.



3- Aplicação do tecido em detalhes e rodapés

Os arremates em MMA em ralos e canos além de não diminuir a vazão, geram uma resistência maior. A utilização do tecido é importante para garantir a estanqueidade e reforçar o sistema

Entenda o sistema de aplicação

Soluções em revestimentos monolíticos



5- Regularização com espessante e Membrana MMA

A fusão química e física do MMA permite a correção de imperfeições e buracos mesmo após aplicação de qualquer camada do sistema



4- Aplicação da Membrana MMA

A Membrana MMA é uma camada flexível, resistente a movimentações estruturais.



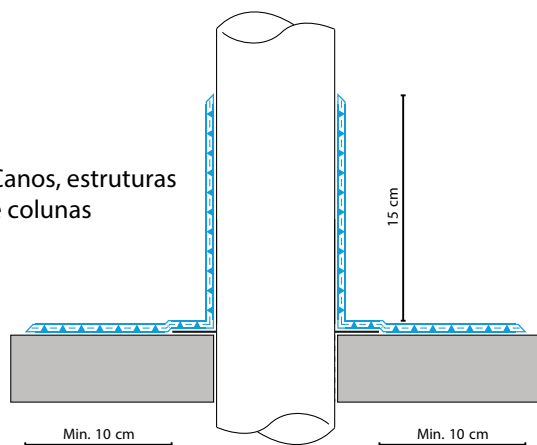
6- Aplicação do Acabamento MMA

O acabamento Dur-A-Line MMA, além de estético, auxilia na proteção mecânica do sistema.

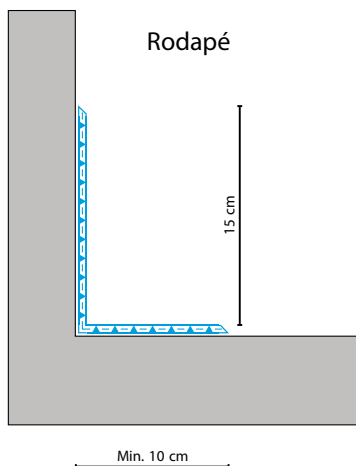
Desenhos técnicos - arremates e detalhes executados em MMA

Soluções em revestimentos monolíticos

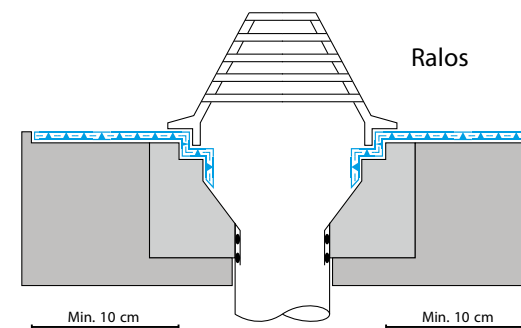
Canos, estruturas e colunas



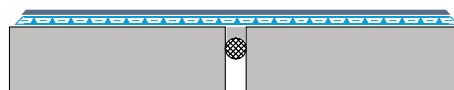
Rodapé



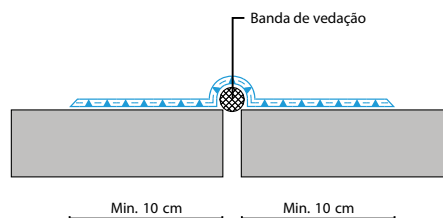
Ralos



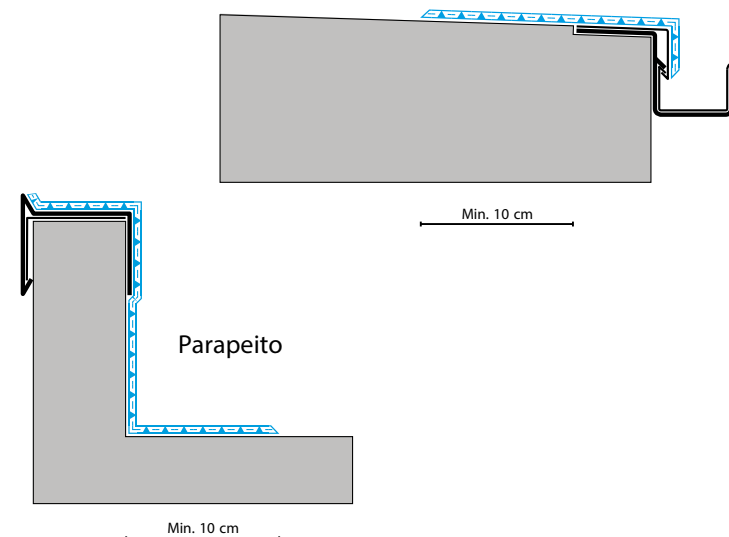
Juntas de dilatação



Banda de vedação

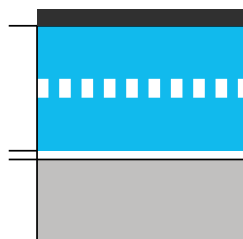


Parapeito



Acabamento MMA: 0,8 mm
Membrana MMA: 1 mm
Tecido estruturante (em arremates)
Membrana MMA: 1 mm
Primer MMA: 0,4 mm

Base



Comparativo entre os sistemas de Impermeabilização

Soluções em revestimentos monolíticos

MMA vs Epoxi:

As resinas epóxi são sensíveis à temperatura e umidade, dando-lhes uma estreita janela de aplicação. O epóxi geralmente têm tempos de cura extensas, exigindo mais tempo de inatividade e necessitando de muito mais tempo para outras camadas. Ao contrário do Metilmetacrilato, revestimentos epóxi oferecem baixa/nenhuma propriedade elástica, levando à ruptura frequente do sistema com a expansão ou movimentação estrutural.

MMA vs Cimentício:

Existem uma série de revestimentos cimentícios disponíveis. Apenas alguns apresentam um certo grau de flexibilidade, mas ainda não oferecem as propriedades de flexibilidade e elasticidade do MMA. Todos os revestimentos cimentícios requer longo tempo de aplicação e cura.

MMA vs Asfalto e Betume:

Ao contrário do MMA, sistemas de manta asfáltica ou betume requerer aplicação com maçarico, várias camadas e proteção mecânica, aumentando o peso estrutural e espessura do substrato, além de diminuir a vazão de ralos. Eles exigem um longo período de tempo para aplicação e não apresentam a durabilidade do MMA.

MMA vs Poliuréia:

O MMA tem resistência superior em relação a impacto, abrasão e adesão.

Comparativo entre os sistemas de impermeabilização

Soluções em revestimentos monolíticos

Fator	Manta Asfáltica	Manta PVC	MMA
Necessidade de proteção mecânica	sempre	as vezes	nunca
Integração com outros sistemas	nunca	nunca	total
Reparabilidade	limitado	limitado	limitado
Aspecto arquitetônico	não se aplica	limitado	acabamentos ilimitados
Aderência (metal, vidro, madeira e etc)	limitado	limitado	limitado
Arremates e detalhes	difíceis	limitados	ilimitados e fáceis
Expectativa de vida útil	10 anos	+ 10 anos	+ 30 anos
Execução	200m2/semana	100m2/dia	200m2/dia

Obras executadas com o nosso sistema **STP MMA**

Soluções em revestimentos monolíticos



Residência Sr Avilmar



SENAC Unidade São Bernardo do Campo

Características como baixo peso estrutural, baixa espessura, rapidez de aplicação e liberação para uso em 3 horas, fazem do Sistema STP MMA ideal para casas, telhados planos e complexos, jardins suspensos, espelhos d'água, floreiras e áreas técnicas.

Obras executadas com o nosso sistema **STV MMA**

Soluções em revestimentos monolíticos



**Estacionamento Condomínio THE GIFT
(Granja Julieta)**



Hospital São Camilo

Características como extrema resistência mecânica, baixa espessura, rapidez de aplicação e liberação para uso em 3 horas, fazem do Sistema STV MMA ideal para estacionamentos, áreas de carga e descarga e locais com tráfego pesado.

Obras executadas com o nosso sistema **STV-R MMA**

Soluções em revestimentos monolíticos



Rampas Decathlon Morumbi



Rampas Shopping ABC

Características como excelente antiderrapância, baixa espessura, rapidez de aplicação, rápida liberação para uso e ótima resistência mecânica, fazem do Sistema STV-R MMA ideal para rampas de acesso ou locais com tráfego intenso de caminhões.

Limpeza e Conservação

Manutenção, limpeza e conservação de revestimentos

A manutenção e conservação do seu revestimento é muito importante para prolongar a vida útil do sistema e manter suas características. A linha ProCleaner conta com dois produtos desenvolvidos especialmente para a correta limpeza e conservação de revestimentos monolíticos resinados.



DESENGORDURANTE & DESENGRAXANTE



Detergente neutro biodegradável, formulado com matérias-primas finamente selecionadas. Altamente eficaz para limpeza em revestimentos monolíticos e cimentícios sujos com óleos, graxas ou gorduras.

- Produto inovador e certificado com o **Selo Food Compliance**, para utilização em áreas de preparo alimentar;
- Permite a remoção de manchas de óleo, graxas e gorduras sem afetar o revestimento;
- Produto de limpeza seguro ambientalmente, biodegradável e adequado para a utilização em superfícies que exigem constante manutenção;



LIMPEZA PESADA



Altamente eficaz para limpeza em revestimentos monolíticos e cimentícios fortemente encardidos e impregnados.

- Permite a remoção de manchas e sujidades sem afetar a superfície do material e/ou sua camada de proteção;
- Produto livre de ácidos, soda cáustica e potassa cáustica;
- É um produto seguro ambientalmente e biodegradável;
- Não é tóxico, nem perigoso à saúde;



Permite a remoção de manchas de terra vermelha, ação do tempo e sujidades orgânicas.



Tel. (11) 2164-4300 | vendas@miaki.com.br
www.miaki.com.br

Rua Atenas, 369 - Chácara Guanabara - Guararema - SP - CEP 08900-000